



Bauzentrum  
**Schäfer**

# **MIETKATALOG**

**2025**



[www.schaefer-baustoffe.de](http://www.schaefer-baustoffe.de)

**Tel.: 06302 – 92 10 0**

67681 Wartenberg-Rohrbach Kaiserstraße 48



Artikel - #: 9030300159

**Kubota Bagger KX008-5**

Gewicht: 975 kg  
 Gesamtbreite: 700 mm  
 860 mm  
 Transportlänge: 2750 mm  
 Höhe: 2230 mm  
 Grabtiefe: 1720 mm  
 Reichweite: 3020 mm

Artikel - #: 9030300108

**Kubota Bagger KX 18-4G**

Gewicht: 1695 kg  
 Gesamtbreite: 990 mm  
 1300 mm  
 Transportlänge: 3710 mm  
 Höhe: 2286 mm  
 Grabtiefe: 2380 mm  
 Reichweite: 4120 mm

Artikel - #: 9030300021

**Kubota Bagger 27-4**

Gewicht: 2665 kg  
 Gesamtbreite: 1500 mm  
 Transportlänge: 4190 mm  
 Höhe: 2430 mm  
 Grabtiefe: 2820 mm  
 Reichweite: 4630 mm

Artikel - #: 9030300032

**Kubota Bagger U 35-3**

Gewicht: 3665 kg  
 Gesamtbreite: 1700 mm  
 Transportlänge: 4865 mm  
 Höhe: 2440 mm  
 Grabtiefe: 3350 mm  
 Reichweite: 5400 mm

Artikel - #: 9030300107

**Kubota Bagger U 55**

Gewicht: 5400 kg  
 Gesamtbreite: 1960 mm  
 Transportlänge: 5500 mm  
 Höhe: 2550 mm  
 Grabtiefe: 3630 mm  
 Reichweite: 6105 mm

Artikel - #: 9030300154

**Kubota Bagger KX080-4MGL**

Gewicht: 8500 kg  
 Gesamtbreite: 2200 mm  
 Transportlänge: 6450 mm  
 Höhe: 2540 mm  
 Reichweite: 7330 mm

	<u>1/2 Tag</u>	<u>1 Tag</u>	<u>Woche</u> <u>/ Tag</u>	<u>Vers.*</u>
	55,- €	110,- €	100,- €	10,00 €
	70,- €	110,- €	100,- €	10,00 €
	85,- €	135,- €	125,- €	12,00 €
	100,- €	155,- €	145,- €	13,00 €
	115,- €	185,- €	175,- €	16,00 €
	160,- €	240,- €	230,- €	20,00 €

\* Bei Beschädigung 1000,00 € Selbstbehalt \*

>> Preise sind gültig für max. 8 Betriebsstunden je Tag <<

\*Die Versicherung beläuft sich pro Kalendertag - alle Preise sind Abholpreise zzgl. 19 % MwSt.\*



**Artikel - #: 9030300158**  
**Schaeff Radlader TL100 Classic**  
 Gewicht: 5800 kg  
 Gesamtbreite: 1950 mm  
 Transportlänge: 5270 mm  
 Höhe: 2760 mm  
 Schaufelinhalt: 1,55 cbm

1/2 Tag

90,- €

1 Tag

140,- €

Woche  
/ Tag

130,- €

Vers.\*

13,00 €

## Neu im Sortiment Februar 2025



**Artikel - #: 9030300161**  
**Kubota Dumper KC70H-4**  
 Gewicht: 735 kg  
 Gesamtbreite: 758 mm  
 Transportlänge: 2008 mm  
 Höhe: 1300 mm  
 Schaufelinhalt: 0,34 cbm  
 Max. Ladekapazität: 700 kg

80,-€

120,- €

110,- €

12,- €



**Artikel - #: 9030300122**  
**Hydraulikhammer MS01**  
 für Bagger 1,8 to

70,-€

120,-€

100,-€

-

**Artikel - #: 9030300053**  
**Hydraulikhammer MS03**  
 für Bagger 2,6-3,6-5,4 to

60,-€

100,-€

80,-€

-

Fettpresse, leihweise für Hydraulischer  
 Abbruchhammer SG6040 im Preis enthalten



**Artikel - #: 903030022**  
**Artikel - #: 903030123**  
**Hydr. Grabenräumwanne**  
 für MS01 bis MS03  
 von 1,00 – 1,40 mtr Breite

-

25,-€

20,-€

-



**Artikel - 9030300109**  
**Abbruch & Sortiergreifer**  
**MS 03**  
 nur für Bagger 5,4 to

50,- €

80,-€

60,- €

-

alle Preise sind Abholpreise zzgl. MwSt. !

## Frachtpreise für die Anlieferung von Mietgeräten

Preise je Gerät für An-, und Abfuhr

Zone 1	1 – 10 km	90303095	150,00
Zone 2	11 – 20 km	90303096	175,00
Zone 3	21 – 30 km	90303097	230,00
Zone 4	31 - 40 km	90303098	280,00
Zone 5	Ab 41 km	90303099	Gem. Rücksprache

Entfernung laut Google Maps.

Rückgabe nicht vollgetankt

**Rückgabe nicht gereinigter Baumaschine**

<https://www.google.de/maps>

zuzüglich 2,90 € je Liter Diesel

zuzüglich **50,- € Reinigungspauschale**



Artikel - #: 9030300081-9030300019  
**Bomag Rüttler BP 20/50 D**  
 Arbeitsbreite: 500 mm  
 Rüttelkraft: 20 kN  
 Gewicht: 109 kg  
 Motor: Diesel  
 Motorleistung: 3 kw - 4 PS



Artikel - #: 9030300069-9030300061  
**Wacker Rüttler DPU 35/60**  
 Arbeitsbreite: 600 mm  
 Rüttelkraft: 37 kN  
 Gewicht: 250 kg  
 Motor: Diesel  
 Motorleistung: 3,1 kw-4,21 PS



Artikel - #: 9030300074  
**Wacker Rüttler DPU 4545**  
 Arbeitsbreite: 600 mm  
 Rüttelkraft: 45 kN  
 Gewicht: 420 kg  
 Motor: Diesel  
 Motorleistung: 6,4 kw-8,7 PS  
 Elektrostart



Artikel - #: 9030300049-9030300041  
**Wacker Stampfer BS 60-2**  
 Arbeitsbreite: 280 mm  
 Rüttelkraft: kN  
 Gewicht: 66 kg  
 Motor: Gemisch  
 Motorleistung: 1,8 kw-2,45 PS



Artikel - #: 9030300049  
**Wacker AP 1850 E**  
 Arbeitsbreite: 500 mm  
 Rüttelkraft: 18 kN  
 Gewicht: 110 kg  
 Motor: Akku



Artikel - #: 903030115  
**Wacker AP 1850 E**  
 Arbeitsbreite: 500 mm  
 Rüttelkraft: 18 kN  
 Gewicht: 110 kg  
 Motor: Akku



Artikel - #: 9030300116  
**Akku Pauschale für Wacker Akku-Rüttler**

	<u>1/2 Tag</u>	<u>1 Tag</u>	<u>Woche</u> <u>/ Tag</u>	<u>Vers.*</u>
	30,- €	45,- €	35,- €	-
	40,- €	55,- €	45,- €	-
	40,- €	65,- €	55,- €	5,- €
	30,- €	50,- €	40,- €	-
	<b>AKKU</b> 30,- €	<b>AKKU</b> 50,- €	<b>AKKU</b> 40,- €	-
	30,- €	45,- €	35,- €	-
	8,- €	8,- €	8,- €	-

alle Preise sind Abholpreise zzgl. MwSt. !



Artikel - #: 9030300129

**Wacker Rüttler DPU 80**

Arbeitsbreite: 800 mm  
 Rüttelkraft: 80 kN  
 Gewicht: 770 kg  
 Motor: Diesel  
 Motorleistung: 11,5 kw-15,6 PS  
 Elektrostart

Motortyp :  
 Wassergekühlter 2-Zylinder-Diesel-Viertakt-Motor

**\* Extra Einweisung erforderlich \***

<u>1/2 Tag</u>	<u>1 Tag</u>	<u>Woche / Tag</u>	<u>Vers.*</u>
50,00€	90,00€	80,00€	5,- €

# Flaschenrüttler



Artikel - #: 9030300013

**Wacker Flaschenrüttler**

Länge: 35 mm  
 Strom: 220 Volt



Artikel - #: 9030300048

**Wacker Flaschenrüttler**

Länge: 50 mm  
 Strom: 220 Volt

	<u>1 Tag</u>	<u>Woche / Tag</u>	
-	35,- €	25,- €	-
-	45,- €	30,- €	-

# Zubehör Rüttler / Stampfer



Artikel - #: 9030300030-9030300017

**Gummimatte f. Rüttler**

Maschine: BP 20/50 D



Artikel - #: 9030300033-9030300075

**Gummimatte f. Rüttler**

Maschine: DPU 37/60

	<u>1 Tag</u>	<u>Woche / Tag</u>	
-	15,00€	-	-
-	18,00 €	-	-

alle Preise sind Abholpreise zzgl. MwSt. !





Artikel - #: 9030300100  
**Probst - Speedy Vakuum –  
 Handverlegegerät  
 VS-140/200**

Tragfähigkeit (kg): max. 200  
 Eigengewicht (kg): 20

**\*mit 100kg Saugplatte\***



Artikel - #: 9030300101  
**Saugplatte 200kg für Speedy  
 Vakuum-Handverlegegerät**



Artikel - #: 9030300055  
**Wacker Abbruchhammer  
 Breaker EH 6 M**

Meisel: SDS-Plus  
 Gewicht: 7,1 kg  
 Leistung: 230 Watt

**\* Ohne Meisel \***



Artikel - #: 9030300058  
**Dewalt Abbruchhammer  
 D 25941 K**

Meisel: Sechskant  
 Gewicht: 13,8 kg  
 Leistung: 230 Watt

**\* Ohne Meisel \***



Artikel - #: 9030300002  
**Milwaukee  
 Abbruchhammer D 25980**

Meisel: Sechskant  
 Gewicht: 31 kg  
 Leistung: 2.100 Watt

**\* Ohne Meisel \***

	<u>1/2 Tag</u>	<u>1 Tag</u>	<u>Woche / Tag</u>	<u>Vers.*</u>
	-	55,00€	-	-
	-	15,00€	-	-
	20,- €	30,- €	-	-
	20,- €	35,- €	-	-
	30,- €	45,- €	-	-
	-	-	-	-

alle Preise sind Abholpreise zzgl. MwSt. !



Artikel - #: 9030300062  
**Spitzmeisel SDS Max**



Artikel - #: 9030300056  
**Flachmeisel SDS Max**



Artikel - #: 9030300005  
**Breitmeisel SDS Max**



Artikel - #: 9030300011  
**Spitzmeisel f. 30 kg**



Artikel - #: 9020200083  
**Spatenmeisel f. 30 kg**

<u>1/2 Tag</u>	<u>1 Tag</u>	<u>Woche</u> <u>/ Tag</u>	<u>Vers.*</u>
-	6,00€	-	-
-	6,00 €	-	-
-	8,00€	-	-
-	9,00 €	-	-
-	15,00 €	-	-
-	-	-	-

alle Preise sind Abholpreise zzgl. MwSt. !



Artikel - #: 9030300034

**Norton CP512-300**

**Motorflex**

Blattgröße: 300 mm  
 Max. Schnitttiefe: 100 mm  
 Gewicht: 10,1 kg  
 Leistung: 5,4 PS



Artikel - #: 9030300026

**Norton Betonschleifer**

Model: CG 180  
 Gewicht: 8,4 kg  
 Drehzahl: 9500U/min  
 Motor: Elektrisch 230 Volt  
 \* Ohne Schrubbscheibe \*



Artikel - #: 9030300027

**Einscheibenmaschine Numatic**

Model: NPR 1515  
 Gewicht: 32 kg  
 Drehzahl: 1500 U/min  
 Motor: Elektrisch 230 Volt  
 \*Ohne Schleifscheiben \*  
 Für Estrich Anzuschleifen



Artikel - #: 9030300008

**Metabo Langhalsschleifer**

**Comfort**

Model: LSV 5-225  
 Gewicht: 4,5 kg  
 Drehzahl: 1650 U/min  
 Motor: Elektrisch 230 Volt  
 \* Ohne Schleifscheiben \*



Artikel - #: 9030300024

**Norton Kernbohrgerät**

**Handgeführt ohne Bohrkrone**

Model: CDM 203  
 Gewicht: 8,5 kg  
 Drehzahl: 2900  
 Motor: 2000 Watt



Artikel - #: 9030300088

**Norton Kernbohrgerät**

**Stationär ohne Bohrkrone**

Model: CDR 353  
 Gewicht: 35,9 kg  
 Drehzahl: 730 min  
 Motor: 3300 Watt

	<u>1/2 Tag</u>	<u>1 Tag</u>	<u>Woche</u> <u>/ Tag</u>	<u>Vers.*</u>
	25,- €	45,- €	-	<b>Info</b> <b>Seite 12</b>
	32,50€	45,00 €	-	<b>Info</b> <b>Seite 12</b>
	30,00 €	40,00€	35,00€	-
	30,00 €	40,00 €	35,00€	-
	45,00 €	65,00 €	-	-
	65,00 €	85,00 €	-	-

alle Preise sind Abholpreise zzgl. MwSt. !



Artikel - #: 9030300132  
**Norton Clipper Fugenschneider CS1 P13**  
 Max.-Schnitt: 190 mm  
 Leistung: 13 PS  
 Gewicht: 140 kg  
 Kraftstoff: Benzin  
 Max. Blatt-Ø 500 mm

1/2 Tag	1 Tag	Woche	Abnutz ung
-	50,- €	-	Info Seite 12

## Trennen / Schleifen / Bohren + Zubehör



Artikel - #: 9030300070  
**Diamant Schleifscheibe 180 mm**

Ab- nutzung je mm	Stück Kauf	Tag	-
35,- €	-	Mindestens 10,- €	Info Seite 12
-	15,- €	Mindestens 10,- €	Info Seite 12
-	1,- €	-	-
-	-	15,- €	-



**Norton Diamant Bohrkronen**  
 Größen: 80 x 201 x 450 mm  
 80 mm Artikel-#: 903030023  
 114 mm Artikel-#: 903030084  
 130 mm Artikel-#: 903030067  
 160 mm Artikel-#: 903030076  
 193 mm Artikel-#: 903030038



Artikel - #: 9030300060  
**Schleifscheibe einschieben  
 Körnung 16 oder 24**



Artikel - #: 9030300085  
**Schleifscheiben Trockenbau  
 225 mm**  
 Körnung: 60, 80, 100, 120

**Keine Rückgabe der  
 Benutzen Scheiben möglich!**



Artikel - #: 9030300003  
**Metabo Nass & Trocken-  
 Staubsauger Klasse M**

Für Schleifgiraffe oder  
 andere Anwendungen!

alle Preise sind Abholpreise zzgl. MwSt. !



Artikel - #: 9030300052  
Heylo DT 850

<u>Pauschal</u>	<u>1 Tag</u>	<u>Woche</u> <u>/ Tag</u>	<u>Vers.*</u>
-	15,00€	-	-

## Abnutzung Diamanttrennscheiben&Bohrkrone

Die Berechnung erfolgt nach Differenz gemessenen Belag in mm bei Abholung und nach Rücklieferung der Maschine !!!

<u>Durchmesser</u>	<u>für Material</u>	<u>für Maschine</u>	<u>€ / mm</u>	<u>Mind. Abrechnung</u>
500 mm	Asphalt	Fugenschneider CS1 P13	80,-	10,-
500 mm	Stein	Fugenschneider CS1 P13	80,-	10,-
180 mm	Beton	Betonschleifer CG 180	70,-	10,-
300 mm	Stein	Motorflex CP512-300	70,-	5,-
400 mm	Universal	Steinsäge/Trocken IQMS 362	90,-	10,-
350 mm	Stein	Pflasterschneider CM401 600	40,-	5,-
230 mm	Fliesen	Fliesenschneider	40,-	5,-
80 mm	Beton	Kernbohrgerät CDM 203	50,-	5,-
114 mm	Beton	Kernbohrgerät CDM 203	65,-	10,-
130 mm	Beton	Kernbohrgerät CDM 203	80,-	10,-
160 mm	Beton	Kernbohrgerät CDM 203	115,-	15,-
193 mm	Beton	Kernbohrgerät CDM 203	115,-	15,-

alle Preise sind Abholpreise zzgl. MwSt. !



Artikel - #: 9030300078

**Gasheizer**

<u>1/2Tag</u>	<u>1 Tag</u>	<u>Woche / Tag</u>	<u>Vers.*</u>
-	15,00€	10,00 €	-
-	-	-	-

# Sägen



Artikel - #: 9030300087

**Baustoff Bandsäge Norton ohne Band**



Artikel - #: 9030300050

**Porenbeton Bandsäge Ohne Band**

Artikel - #: 9030300089

**Sägeband für Bandsäge Norton CB 511 230 V**

**Preis für einmalige Benutzung!**

<u>1/2 Tag</u>	<u>1 Tag</u>	<u>Woche / Tag</u>	<u>Vers.*</u>
-	35,00€	-	-
-	35,00 €	-	-
-	-	190,-€	-

alle Preise sind Abholpreise zzgl. MwSt. !

**! NEU !**



Artikel - #: 9030300125

**Stihl Erdbohrgerät BT 360**

Leistung: 2,9/3,9kW/PS

Gewicht: 28,8 kg

Hubraum: 60,3 cm<sup>3</sup>

Erbohrlänge: 90 cm

Durchmesser: 150 mm

**Achtung: Dies ist ein Zweimann-Gerät**



Artikel - #: 9030300126

**Stihl Erdbohrer 150 mm**

Länge: 700 mm



Artikel - #: 903030135

**Stihl Erdbohrer 360 mm**

Länge: 700 mm

<u>Pauschal</u>	<u>1 Tag</u>	<u>Woche</u> <u>/ Tag</u>	<u>Vers.*</u>
-	35,- €	-	-
-	15,- €	-	-
-	20,- €	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

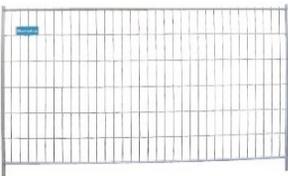
alle Preise sind Abholpreise zzgl. MwSt. !

	<u>1/2 Tag</u>	<u>1 Tag</u>	<u>Woche</u> <u>/ Tag</u>	<u>Vers.*</u>
 <p>Artikel - #: 9030300054 <b><u>Rollgerüst</u></b> <b><u>6,26 mtr Arbeitshöhe</u></b></p>	-	40,00 €	30,00 €	-
 <p>Artikel - #: <b><u>Versetzzange Blockstufe</u></b></p>	-	20,00 €	15,00 €	-
 <p>Artikel - #: 9030300016 <b><u>Versetzzange Betonblöcke</u></b></p>	-	50,00 €	40,00€	-
 <p>Artikel - #: 9030300068 <b><u>Linde Hubwagen</u></b></p>	-	10,00 €	-	-
 <p>Artikel - #: 9030300044 <b><u>Materialcontainer</u></b> <b><u>3,00 x 2,00 mtr</u></b></p>	-	-	5,00 €	-
	-	-	-	-

alle Preise sind Abholpreise zzgl. MwSt. !



Artikel - #: 0600037  
**Rasenwalze**



Artikel - #: 9030300117  
**Bauzaun 3,5 x 1,80 m**  
**ver. eine Länge**



Artikel - #: 9030300118  
**Betonfuß für Bauzaun**  
**Einzel**

<u>1/2 Tag</u>	<u>1 Tag</u>	<u>Woche</u> <u>/ Tag</u>	<u>Vers.*</u>
-	8,50 €	-	-
-	1,20 €	1,00 €	-
-	0,60 €	0,50 €	-

alle Preise sind Abholpreise zzgl. MwSt. !

## Allgemeine Mietbedingungen

### Allgemeine Rechte und Pflichten Verpflichtung der Vertragspartner

1. Der Vermieter verpflichtet sich, dem Mieter den Mietgegenstand für die vereinbarte Mietzeit zu überlassen.
2. Der Mieter verpflichtet sich, den Mietgegenstand nur bestimmungsgemäß einzusetzen, die einschlägigen Unfallverhütungs- und Arbeitsschutzbestimmungen sowie Straßenverkehrsvorschriften sorgfältig zu beachten, die Mietze vereinbarungsgemäß zu Zahlen, den Mietgegenstand ordnungsgemäß zu behandeln und bei Ablauf der Mietzeit gesäubert und voll getankt zurückzugeben. Des weiteren, das Gerät vor Überbeanspruchung zu schützen und die anfallenden Kosten für Betriebsstoffe und Reinigung ( falls erforderlich ) zu übernehmen. Bei Störungen und Schäden ist der Vermieter sofort zu informieren.

### Übergabe der Mietgegenständen

1. Der Vermieter hat den Mietgegenstand in einem einwandfreiem, betriebsfähigem und vollgetanktem Zustand mit den erforderlichen Unterlagen zu übergeben.
2. Kommt der Vermieter bei Beginn der Mietzeit mit der Übergabe in Verzug, so kann der Mieter eine Entschädigung verlangen. Bei leichter Fahrlässigkeit des Vermieters ist die Entschädigung für jeden Arbeitstag begrenzt auf höchstens den betrag des täglichen Mietpreises. Nach Setzung einer angemessenen Frist kann der Mieter vom Vertrag zurücktreten, wenn sich der Vermieter zu diesem Zeitpunkt weiterhin in Verzug befindet.

### Mängel bei Übergabe des Mietgegenstandes

1. Der Mieter ist berechtigt, den Mietgegenstand rechtzeitig vor Mietbeginn zu besichtigen und Mängel anzusprechen. Die Kosten einer Untersuchung trägt der Mieter.
2. Bei Übergabe erkennbare / sichtbare Mängel, welche den vorgesehenen Einsatz nicht unerheblich beeinträchtigen, können nicht mehr reklamiert werden, wenn sie nicht unverzüglich nach Untersuchung schriftlich dem Vermieter angezeigt worden sind. Sonstige bereits bei Übergabe vorhandene Mängel sind unverzüglich nach Entdeckung schriftlich anzugeben.
3. Der Vermieter hat rechtzeitig angesprochene Mängel, die bei Übergabe vorhanden waren, zu Beseitigen. Die Kosten der Behebung solcher Mängel trägt der Vermieter. Der Vermieter kann die Beseitigung auch durch den Mieter vornehmen lassen. Dann trägt der Vermieter die erforderlichen Kosten. Der Vermieter ist auch berechtigt, den Mieter eine funktionell gleichwertigen Mietgegenstand zur Verfügung zu stellen. Die Zahlungspflicht des Mieters Verschiebt sich bei wesentlichen Beeinträchtigungen des Mietgegenstandes um die notwendige Reparaturzeit.
4. Lässt der Vermieter eine ihm gestellte angemessen Nachfrist für die Beseitigung eines bei der Übergabe vorhandenen Mangels durch sein Verschulden fristlos verstreichen, so hat der Mieter eine Rücktrittsrecht. Das Rücktrittsrecht des Mieters besteht auch in sonstigen Fällen des Fehlschlagens der Beseitigung eines bei der Übergabe vorhandenen Mangels durch den Vermieter.

### Haftungsbegrenzung des Vermieters

1. Weitgehende Schadenersatzansprüche gegen den Vermieter, insbesondere ein Ersatz von Schäden, die nicht am Mietgegenstand selbst entstanden sind, können vom Mieter nur geltend gemacht werden bei
  - grobem Verschulden des Vermieters
  - der Schuldhaften Verletzung wesentlicher Vertragspflichten soweit die Erreichung des Vertragszweckes gefährdet wird, hinsichtlich des vertragstypischen, voraussehbaren Schadens,
  - Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, die auf einer fahrlässigen Pflichtverletzung des Vermieters oder einer vorsätzlichen oder fahrlässigen Pflichtverletzung eines gesetzlichen Vertreters oder Erfüllungsgehilfen des Vermieters beruht,
  - falls der Vermieter nach Produkthaftungsgesetz für Personenschäden oder Sachschäden an privat genutzten Gegenständen haftet. Im Übrigen ist die Haftung ausgeschlossen.
2. Wenn durch Verschulden des Vermieters der Mietgegenstand vom Mieter infolge unterlassener oder fehlerhafter Ausführung von vor oder nach Vertragsabschluss liegenden Vorschlägen und Beratungen sowie anderen vertraglichen Nebenverpflichtungen - Insbesondere Anleitung für Bedienung und Wartung des Mietgegenstandes - nicht vertragsgemäß verwendet werden kann, so gelten unter Ausschluss weiterer Ansprüche des Mieters wie oben beschrieben.

### Mietpreis und Zahlung, Abtretung zur Sicherung der Mietschuld

1. Die Berechnung der Miete liegt eine Arbeitszeit bis zu 3 Stunden täglich zu Grunde. Die Abrechnung erfolgt auf der Basis der Sechs-Tage-Woche ( Montag – Samstag ). Wochenendarbeiten, zusätzliche Arbeitsstunden und erschwerte Einsätze sind dem Vermieter anzuzeigen, diese werden zusätzlich berechnet.
2. Die gesondert berechnete gesetzliche Mehrwertsteuer ist zusätzlich vom Mieter zu zahlen.
3. Das Zurückbehaltungsrecht und das Aufrechnungsrecht des Mieters besteht nur bei vom Vermieter unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Gegenansprüchen des Mieters, nicht aber bei bestrittenen Gegenansprüchen.
4. Ist der Mieter mit der Zahlung eines fälligen Betrages länger als 14 Kalendertage nach schriftlicher Mahnung in Verzug oder ging ein vom Mieter gegebener Wechsel zu Protest, so ist der Vermieter berechtigt, den Mietgegenstand nach Ankündigung ohne Anrufung des Gerichts auf kosten des Mieters, der den Zutritt zu dem Mietgegenstand und den Abtransport zu ermöglichen hat, abzuholen und darüber anderweitig zu verfügen. Die dem Vermieter aus dem Vertrag zustehenden Ansprüche bleiben bestehen. Jedoch werden die Beiträge, die der Vermieter innerhalb der vereinbarten Vertragsdauer etwa durch anderweitige Vermietung erzielt hat oder erzielen können, nach Abzug der durch die Rückholung und Neuvermietung entstandenen Kosten abgerechnet.
5. Fällige Beträge werden in den Kontokorrent hinsichtlich eines für Lieferungen zwischen den Vertragspartner vereinbarten Kontokorrent Eigentumsvorbehaltes aufgenommen.
6. Der Mieter tritt in Höhe des vereinbarten Mietpreises, abzüglich erhaltener Kaution, seine Ansprüche gegen seinen Auftraggeber, für dessen Auftrag der Mietgegenstand verbodet wird, an den Vermieter ab. Der Vermieter nimmt die Abtretung an.

### Stilliegeklause

1. Ruhen die Arbeiten auf der Arbeitsstätte, für die das Gerät gemietet ist, infolge von Umständen, die weder der Mieter noch der Auftraggeber zu vertreten hat ( z.B. Frost, behördliche Anordnungen, Hochwasser etc. ) an mindestens Zehn aufeinander folgenden Tagen, so gilt ab dem 11. Kalendertag diese Zeit als Stilliegezeit.
2. Die auf bestimmt Zeit vereinbarte Mietdauer wird um die Stilliegezeit verlängert. Der Mieter hat für die Stilliegezeit ( Siehe Stilliegeklause ) v.H. der dieser Zeit entsprechenden vereinbarten Monatsmiete bei Zugrundelegung einer arbeitstäglichen Schichtzeit von 8 Stunden zu zahlen, falls nicht anders vereinbart, gilt der handelsübliche Prozentsatz von 75 %.
3. Der Mieter hat sowohl von der Einstellung der Arbeiten als auch von ihrer Wiederaufnahme dem Vermieter unverzüglich schriftlich Mitteilung zu machen und die Stilliegezeit auf Verlangen durch Unterlagen nachzuweisen.

### Unterhaltungspflicht des Mieters

1. Der Mieter ist verpflichtet:
  - den Mietgegenstand vor Überbeanspruchung in jeder Weise zu schützen,
  - die Sach- und Fachgerechte Pflege des Mietgegenstandes auf seine Kosten durchzuführen.
  - notwendige Inspektions- und Instandsetzungsarbeiten rechtzeitig anzukündigen und unverzüglich durch den Vermieter ausführen zu lassen. Die Kosten trägt der Vermieter, wenn der Mieter und seine Hilfspersonen nachweislich jede gebotene Sorgfalt beachtet haben.
2. Der Vermieter ist berechtigt den Mietgegenstand jederzeit zu besichtigen und nach vorheriger Abstimmung mit dem Mieter selbst zu untersuchen oder durch einen Beauftragten untersuchen zu lassen. Der Mieter ist verpflichtet, dem Vermieter die Untersuchung in jeder Weise zu erleichtern. Die Kosten der Untersuchung trägt der Vermieter.

### Haftung des Mieters bei Vermietung mit Bedienungspersonal

Bei Vermietung des Mietgegenstandes mit Bedienungspersonal darf das Bedienungspersonal nur zur Bedienung des Mietgegenstandes, nicht zu anderen Arbeiten, eingesetzt werden. Bei Schäden, die durch das Bedienungspersonal verursacht werden, haftet der Vermieter nur dann, wenn er das Bedienungspersonal nicht Ordnungsgemäß ausgewählt hat. Im Übrigen trägt der Mieter die Haftung.

### Beendigung der Mietzeit und Rücklieferung des Mietgegenstandes

1. Der Mieter ist verpflichtet, die beabsichtigte Rücklieferung des Mietgegenstandes dem Vermieter rechtzeitig vorher anzuzeigen ( Freimeldung )
2. Die Mietzeit endet an dem Tag, an dem der Mietgegenstand mit allen zu seiner Inbetriebnahme erforderlichen Teilen in ordnungs- und vertragsgemäßem Zustand auf dem Lagerplatz des Vermieters oder einem vereinbarten anderen Bestimmungsort eintrifft, frühestens jedoch mit Ablauf der vereinbarten Mietzeit, Siehe Mietpreis und Zahlung, Abtretung zur Sicherung der Mietschuld Nr. 4 letzter Halbsatz gilt entsprechend.
3. Der Mieter hat den Mietgegenstand in betriebsfähigem, vollgetanktem und gereinigtem Zustand zurückzuliefern oder zur Abholung bereitzuhalten. Siehe Unterhaltungspflicht des Mieters dies gilt entsprechend.
4. Die Rücklieferung hat während der normalen Geschäftszeit des Vermieters so rechtzeitig zu erfolgen, dass der Vermieter in der Lage ist, den Mietgegenstand noch an diesem Tag zu prüfen.

### Verletzung Unterhaltspflicht

1. Wird der Mietgegenstand in einem Zustand zurückgeliefert, der ergibt, dass der Mieter seiner in Unterhaltspflicht des Mieters vorgesehenen Unterhaltspflicht nicht nachgekommen ist, so besteht eine Zahlungspflicht des Mieters in Höhe des Mietpreises als Entschädigung bis zur Beendigung der vertragswidrig unterlassenen Instandsetzungsarbeiten.
2. Der Umfang der vom Mieter zu vertretenden Mängel und Beschädigungen ist dem Mieter mitzuteilen und es ist ihm bei Gelegenheit zur Nachprüfung zu geben. Die Kosten der zur Behebung der Mängel erforderlichen Instandsetzungsarbeiten sind seitens des Vermieters dem Mieter in geschätzter Höhe möglichst vor beginn der Instandsetzungsarbeiten aufzugeben.
3. Die ordnungsgemäße Rücklieferung des Mietgegenstandes gilt als vom Vermieter anerkannt, wenn erkennbare Mängel bei rechtzeitiger Rücklieferung im Sinne der Beendigung der Mietzeit und Rücklieferung des Mietgegenstandes Nr. 4 nicht unverzüglich und anderenfalls sowie bei sonstigen Mängeln nicht innerhalb von 14 Kalendertagen nach Eintreffen am Bestimmungsort beanstandet worden sind.

### Weitere Pflichten des Mieters

1. Der Mieter darf einem Dritten den Mietgegenstand weder überlassen noch Rechte aus diesem Vertrag abtreten oder Rechte irgendwelcher Art an dem Mietgegenstand einräumen.
2. Sollte ein Dritter durch Beschlagnahme, Pfändung oder dergleichen Rechte an dem Mietgegenstand geltend machen, so ist der Mieter verpflichtet, dem Vermieter unverzüglich durch Einschreiben Anzeige zu erstatten und den Dritten hiervon durch Einschreiben zu benachrichtigen.
3. Der Mieter hat geeignete Maßnahmen zur Sicherung gegen Diebstahl des Mietgegenstandes zu treffen.
4. Der Mieter hat bei allen Unfällen den Vermieter zu unterrichten und dessen Weisungen abzuwarten. Bei Verkehrsunfällen und Diebstahl ist die Polizei hinzuzuziehen.
5. Verstoßt der Mieter schuldhaft gegen die vorstehenden Bestimmungen zu 1 bis 4 so ist er verpflichtet, dem Vermieter allen Schaden zu ersetzen, der diesem daraus entsteht.

### Kündigung

1. Kündigung
  - a) Der über eine bestimmte Mietzeit abgeschlossene Mietvertrag ist für beide Vertragspartner grundsätzlich unkündbar.
  - b) Das gleiche gilt für die Mindestmietzeit im Rahmen eines auf unbestimmte Zeit abgeschlossenen Mietvertrages. Nach Ablauf der Mindestmietzeit hat der Mieter das Recht, den auf unbestimmte Zeit abgeschlossenen Mietvertrag mit Frist von einem Tag zu kündigen.
  - c) Bei Mietverträgen auf unbestimmte Zeit ohne Mindestmietdauer beträgt die Kündigungsfrist
    - einen Tag, wenn der Mietpreis pro Tag
    - zwei tage, wenn der Mietpreis pro Woche
    - eine Woche, wenn der Mietpreis pro Monat vereinbart ist.
2. Der Vermieter ist berechtigt, den Mietvertrag nach Ankündigung ohne Einhaltung einer Frist zu beenden:
  - a) Im Fall von Mietpreis und Zahlung, Abtretung zur Sicherung der Mietschuld Nr. 4
  - b) Wenn nach Vertragsabschluss dem Vermieter erkennbar wird, dass der Anspruch auf Mietzahlung durch mangelnde Leistungsfähigkeit des Mieters gefährdet wird,
  - c) Wenn der Mieter ohne Einwilligung des Vermieters den Mietgegenstand oder einen Teil desselben nicht bestimmungsgemäß verwendet oder an einen anderen Ort verbringt,
  - d) In Fällen von Verstößen gegen Unterhaltspflicht des Mieters
3. Macht der Vermieter von dem ihm nach Nr. 2 zustehenden Kündigungsrecht Gebrauch, findet Mietpreis und Zahlung, Abtretung zur Sicherung des Mietschuld sowie dir Verletzung der Unterhaltspflicht entsprechende Anwendung.
4. Der Mieter kann den Mietvertrag nach Ankündigung ohne Einhaltung einer Frist kündigen, wenn die Benutzung des Mietgegenstandes aus vom Vermieter zu vertretenden Gründen längerfristig nicht möglich ist.

### Verlust des Mietgegenstandes

Sollte es dem Mieter schuldhaft oder aus technisch zwingenden Gründen unmöglich sein, die ihm nach Beendigung der Mietzeit und Rücklieferung des Mietgegenstandes Nr. 3 obliegende Verpflichtung zur Rückgabe des Mietgegenstandes einzuhalten, so ist er zum Schadenersatz verpflichtet.

### Sonstige Bestimmungen

1. Abweichende Vereinbarungen oder Ergänzungen des Vertrages sollen schriftlich erfolgen.
2. Sollte irgendeine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein, so werden davon die übrigen Bestimmungen des Vertrages unwirksam sein, so werden davon die übrigen Bestimmungen des Vertrages nicht berührt.
3. Erfüllungsort und ausschließlicher Gerichtsstand – auch für Klagen im Urkunden und Wechselprozess – ist, wenn der Mieter Kaufmann, eine juristische Person des öffentlichen Rechts oder ein öffentlich-rechtliches Sondervermögen ist, für beide Teile und für sämtliche Ansprüche der Hauptsitz des Vermieters oder – nach seiner Wahl – der Sitz seiner Zweigniederlassung, die den Vertrag abgeschlossen hat. Der Vermieter kann auch am allgemeinen Gerichtsstand des Mieters klagen.

Wartenberg-Rohrbach den 27.03.2017



# Bauzentrum Schäfer

Entdecken Sie die vielen Vorteile des Mietens.

Unser Neuer Mietkatalog **2025** ist jetzt für Sie da.  
Mit mehr Auswahl an Maschinen & Zubehör



Unsere Öffnungszeiten:

**\*Winter\***

**Mo. – Fr. von 07:30 bis 17:00**

**Sa. von 07:30 bis 12:30**

Folgen  
Sie uns auf  
**facebook**



E-Mail: [info@schaefer-baustoffe.de](mailto:info@schaefer-baustoffe.de)